

# UMOWA WYNAJMU DŁUGOTERMINOWEGO NR .....

## Załącznik nr 1 : Ogólne Warunki Wynajmu Długoterminowego

### § 1

1. Wynajmujący oświadcza, że jest uprawnionym użytkownikiem pojazdu samochodowego opisanego w umowie, zwanego w dalszej części Pojazdem i jest upoważniony do jego wynajmowania.
2. Na podstawie niniejszej umowy Wynajmujący oddaje do użytkowania Najemcy Pojazd, a Najemca zobowiązuje się do płacenia umówionych rat miesięcznych. Zawarcie umowy następuje po zaplacie przez Najemcę opłaty przygotowawczej (opłata za sporządzenie umowy, przygotowanie pojazdu, weryfikację klienta i inne niezbędne czynności) Opłata przygotowawcza jest jednorazową opłatą i w żadnym wypadku nie podlega zwrotowi. Jako dodatkowe zabezpieczenie Najemca wpłaca kaucję w wysokości określonej w umowie. Kaucja jest zwracana tylko w przypadku terminowego zakończenia umowy wynikającego z terminów w niej zawartych lub w przypadku rozwiązania umowy za porozumieniem i za zgodą Najemcy. W każdym innym przypadku kaucja ulega przypadkowi, a w szczególności w przypadku zerwania umowy przez Najemcę lub z jego winy.
3. Wynajmujący oświadcza, iż pojazd będący przedmiotem niniejszej umowy w chwili przekazania Najemcy jest sprawny technicznie i użytkowo oraz spełnia wymogi dopuszczenia go do ruchu. Stan techniczny pojazdu oraz wyposażenie zostaną potwierdzone protokołem zdawczo – odbiorczym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Najemca jest zobowiązany na własny koszt i ryzyko: używać, zachować w stanie nieporozszonym (niewykraczającym poza naturalne zużycie wynikające z prawidłowej eksploatacji) naprawiać chronić i zabezpieczać przedmiot umowy zgodnie z jego właściwościami, normami i instrukcjami producenta, przepisami i zwyczajami, wymaganiami zakładu ubezpieczeń oraz warunkami wynajmu czy gwarancji. Jeśli koszty tych działań zostaną poniesione przez Wynajmującego Najemca będzie zobowiązany do ich zwrotu. Wszelkie konsekwencje związane z uchybieniem jakiegokolwiek z powyższych obowiązków w szczególności mogące wystąpić na etapie odszkodowawczym ponoszone są przez Najemcę i nie będzie on wywoził wobec Wynajmującego jakichkolwiek roszczeń wynikających z tytułu kosztów i strat poniesionych z powodu takich uchybień.
5. Najemca ma obowiązek wnieść miesięczne raty z góry do dnia wskazanego w umowie cyklicznie każdego miesiąca. Datą płatności jest data zaksięgowania środków na koniec Wynajmującego.
6. Wszelkie opłaty będąc zaliczane w pierwszej kolejności na poczet umownych odsetek i opłat z tytułu opóźnień, następnie na poczet najdawniej wymagalnych należności niezależnie od dyspozycji Najemcy zawartej w tytule płatności.
7. W przypadku opóźnienia z zapłatą raty powyżej 10 dni kalendarzowych, zostanie naliczona kara umowna w kwocie 150 zł na którą zostanie wystawiona nota obciążeniowa

### § 2

1. Odbiór oraz zwrot pojazdu będzie miał miejsce w siedzibie Wynajmującego na podstawie umowy najmu, podpisanej przez uprawnionych w tym zakresie przedstawicieli Stron umowy. W przypadku nie zwrotu przez Najemcę pojazdu do siedziby Wynajmującego niezależnie od powodu jej rozwiązania w terminie 3 dni od wystawienia i wysłania rozwiązania umowy lub rozwiązania za porozumieniem stron, Wynajmujący zleci odbiór pojazdu firmie zewnętrznej i obciąży Najemcę opłatą w wysokości 3000 zł brutto.
2. Wynajmujący zobowiązuje się wydać pojazd Najemcy najpóźniej w ciągu 3 dni po spełnieniu przez Najemcę §1 pkt.1 niniejszych warunków a Najemca zobowiązuje się odebrać pojazd i realizować postanowienia umowy najpóźniej do 3 dni od chwili gotowości wydania auta przez Wynajmującego w przeciwnym wypadku Wynajmujący będzie miał prawo odstąpić od umowy z winy Najemcy i obciążyć go kosztami opłaty przygotowawczej w wysokości wskazanej na umowie.
3. Przekazany Najemcy pojazd do używania na podstawie niniejszej umowy pozostaje własnością Leasingodawcy lub Wynajmującego.
4. Wynajmujący ma prawo do inspekcji stanu przedmiotu umowy, miejsca jego używania lub znajdowania się oraz sprawdzenia stanu jego zabezpieczenia przed utratą lub uszkodzeniem osobiście lub zlecić to czynności firmie zewnętrznej, zaś Najemca zobowiązany jest do udostępnienia przedmiotu umowy na potrzeby takiej inspekcji w sposób i terminie wskazanym przez Wynajmującego
5. Najemca ponosi wszelką odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody spowodowane przez przedmiot umowy lub w związku z jego posiadaniem.

### § 3

1. Najemca oświadcza, iż przejmuje na siebie pełną odpowiedzialność za wynajmowany pojazd przez okres od momentu jego przekazania Najemcy do momentu jego zwrotu Wynajmującemu.
2. Najemca przejmuje na siebie pełną odpowiedzialność materialną za wynajmowany pojazd w szczególności w następujących przypadkach:
  - a) w przypadku jego uszkodzenia, kradzieży częściowej lub całkowitej oraz szkody całkowitej nie objętej ubezpieczeniem AC lub zaistniałej w okolicznościach co do których istnieją wyłączenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela pojazdu lub gdy w przypadku zaniechania wykonania odpowiednich czynności Ubezpieczyciel odmówił wypłaty odszkodowania, oraz pokrycia wszystkich kosztów likwidacji szkody lub kasacji pojazdu w tym podatku VAT oraz różnicy wartości pojazdu między kwotą odszkodowania.
  - b) w przypadku zaistnienia innej szkody, w samochodzie i poza nim, w wyniku naruszenia zasad ruchu drogowego lub innych obowiązujących przepisów prawa, jeżeli w wyniku tego zdarzenia lub zaniechania wykonania odpowiednich czynności Ubezpieczyciel odmówił wypłaty odszkodowania.
  - c) w przypadku kradzieży sprzętu, urządzenia lub instalacji zamontowanych w pojeździe stanowiących wyposażenie dodatkowe (np. radiodiodbiorniki, odtwarzacze, sprzęt łączności radiotelefonicznej, bagażnik dachowy), które nie są objęte ubezpieczeniem.
3. Najemca oświadcza niniejszym, iż znane są mu wszystkie warunki ubezpieczenia AC oraz OC dotyczące wynajmowanego pojazdu

### § 4

1. Najemca zobowiązuje się do nie udostępniania przedmiotowego pojazdu osobom trzecim w jakiegokolwiek formie bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Wynajmującego. Odpowiedzialność w pełni za pojazd Ponośi Najemca.
2. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność względem Wynajmującego za to, iż przedmiotowy pojazd będzie używany przez osobę trzecią zgodnie z obowiązkami wynikającymi z niniejszej umowy najmu.
3. Wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary publicznoprawne, związane z własnością lub posiadaniem przedmiotu umowy a poniesione przez Wynajmującego Najemca zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić Wynajmującemu. Powiększą one każdorazowo miesięczną ratę za wynajem której płatność przypada w miesiącu następującym po miesiącu, w którym Wynajmujący dokonał zapłaty ww. należności.
4. Przez cały czas posiadania przedmiotu umowy przez Najemcę, Wynajmujący ubezpiecza przedmiot umowy na swoją rzecz.
5. Najemca na każde wezwanie Wynajmującego ma obowiązek opłacić wszelkie wymagalne opłaty publicznoprawne i inne takie jak wystawione mandaty, kary i inne opłaty. W przypadku nieopłacenia przez Najemcę na czas w/w opłat, Wynajmujący obciąży Najemcę dwukrotnością każdej opłaty.

### § 5

1. Najemca zobowiązuje się do używania przedmiotowego pojazdu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz w warunkach przewidzianych dla jego normalnej eksploatacji, a w szczególności Najemca zobowiązuje się do:
  - a) przestrzegania zaleceń producenta przewidzianych w instrukcji obsługi pojazdu,
  - b) dokonywania okresowych przeglądów serwisowych wynikających z ogólnych warunków użytkowania pojazdu, tylko i wyłącznie w Autoryzowanym Serwisie producenta pojazdu w odstępach kilometrów lub czasu przewidzianych przez producenta lub po zapaleniu się kontrolki wzywającej do wykonania przeglądu oraz potwierdzenia wynajmującemu dokonania serwisu/przeglądu/naprawy. Przeglądy muszą być wykonane najpóźniej po przejechaniu 150 km od momentu zapalenia się kontrolki serwisowej lub wymagalności dokonania przeglądu. Najemca jest zobowiązany do wykonywania wszelkich napraw uszkodzeń podczas użytkowania pojazdu tylko i wyłącznie na swój koszt tytuł w autoryzowanym serwisie danej marki .
  - c) zabezpieczenia pojazdu poprzez jego zamknięcie oraz uruchomienie wszystkich zamontowanych urządzeń chroniących pojazd przed kradzieżą przy każdorazowym jego opuszczeniu,
  - d) zabezpieczenia kluczyków oraz dokumentów pojazdu z należytą starannością poza pojazdem,
  - e) przestrzegania obowiązujących przepisów prawa w kraju gdzie pojazd jest używany w tym, w szczególności przepisów prawa ruchu drogowego,
2. Najemca zobowiązuje się do ponoszenia wszelkich kosztów i opłat eksploatacyjnych związanych z użytkowaniem wynajmowanego pojazdu (paliwo i inne materiały eksploatacyjne takie jak płyn do spryskiwaczy). Ponoszenia kosztów napraw bieżących wynikających z eksploatacji pojazdu jak paski, filtry, klocki hamulcowe, tarcze hamulcowe, płyny, oleje, metalowe i gumowe elementy zawieszenia normalnie zużywające się. W przypadku awarii pojazdu z winy najemcy, nieobjętej ani gwarancją producenta ani ubezpieczeniem Najemca dokona naprawy na własny koszt. Najemca ponadto zobowiązuje się dbać o czystość pojazdu wewnątrz jak i na zewnątrz oraz nie palenia tytoniu w pojeździe.

### § 6

1. Jakiegokolwiek uwagi Najemcy w związku z przedmiotowym pojazdem powinny być zgłoszone najpóźniej w momencie podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego na podstawie, którego przekazuje on Najemcy do używania. Nie dotyczy to uwag, których najemca nie mógł wykryć w momencie podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, pomimo zachowania należytej staranności.

### § 7

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony. Najemca będzie dokonywał płatności za wynajem na podstawie wystawionych przez wynajmującego faktur. Terminem zapłaty uważa się termin wpłynięcia należności na konto Wynajmującego.
2. W przypadku nieotrzymania faktury za wynajem, Najemca ma obowiązek dokonać płatności na podstawie umowy w terminie w niej przewidzianym oraz zawioskować do Wynajmującego o duplikat brakującej faktury.
3. Wynajmującemu przysługuje prawo do rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania terminów wypowiedzenia w przypadku naruszenia przez Najemcę któregokolwiek z postanowień niniejszej umowy, a w szczególności w przypadku:
  - a) stwierdzenia nie zapewnienia przez Najemcę należytych warunków przechowywania, eksploatacji i obsługi technicznej pojazdu,
  - b) dokonywania przez Najemcę zmian i przeróbek w pojeździe bez zgody Wynajmującego
  - c) faktycznego lub umownego udostępnienia przez Najemcę pojazdu do użytkowania osobie trzeciej
  - d) spóźnienia się z wymaganymi płatnościami ponad 3 dni
  - e) nie dotrzymania któregokolwiek z pozostałych warunków umowy wynajmu
4. Wynajmujący będzie uprawniony do dochodzenia od Najemcy odszkodowania w pełnej wysokości na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym w przypadku zaistniałej szkody, za którą odpowiedzialność ponosi Najemca oraz wezwania go do zapłaty za wszystkie raty wynajmu pozostałe do zakończenia umowy.

### § 8

1. W przypadku braku wpłaty należności w wyznaczonym terminie, nadzór nad zobowiązaniem bezwzględnie przejmie firma zewnętrzna – Inforte | Kancelaria Windykacyjna - prowadząca monitoring płatności oraz windykację a wszelkie ustalenia dotyczące spłaty zadłużenia należy konsultować z w/w firmą
2. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za czynności podejmowane przez firmę Inforte.
3. Wszelkie reklamacje i skargi na czynności windykacyjne Najemca może składać jedynie bezpośrednio do firmy Inforte.

### § 9

1. Wszelkie kwoty określone w niniejszej umowie podane są w kwotach brutto, zawierają 23% VAT. Płatności dokonywane będą w złotych polskich (PLN).
2. W stawce czynszu zawarte są koszty ubezpieczeń OC, AC, NNW, ASSISTANCE. Wynajmujący dostarczy Najemcy kopię aktualnej polisy.

### § 10

1. W przypadku szkody związanej z uszkodzeniem pojazdu lub w przypadku kradzieży pojazdu Najemca zobowiązany będzie do płacenia rat za wynajem na zasadach określonych w niniejszym warunkach do czasu zakończenia postępowania związanego z jej likwidacją.
2. Jeżeli w wyniku postępowania okaże się, iż szkoda powstała w okolicznościach za które odpowiedzialność ponosi Najemca pokryje on koszty jej likwidacji.

### § 11

1. Samochód, przez cały okres trwania umowy musi posiadać ważne ubezpieczenie (OC, AC i NNW).
2. Ubezpieczenie jest ważne na terenie RP, EU, GB. Obowiązuje całkowity zakaz przekraczania wschodnich granic Polski oraz terenu byłego ZSRR

### § 12

1. W razie wypadku, uszkodzenia lub kradzieży pojazdu obowiązkem Najemcy jest niezwłoczne poinformowanie Wynajmującego o tym zdarzeniu (tel. 600 250 244 lub e-mail: biuro@carlet.pl).
2. Najemca zobowiązany jest do dostarczenia Wynajmującemu w terminie 48 godzin, raportu wypadkowego, aktualnej skserokopii prawa jazdy i dokumentu tożsamości kierowcy oraz kluczyków i dokumentów samochodu, a w sytuacji kiedy wypadek nastąpił z winy Najemcy także raportu policyjnego określającego sprawcę zdarzenia.
3. W przypadku nie wywiązania się Najemcy z obowiązków przewidzianych w niniejszym paragrafie będzie on zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości jednomiesięcznego czynszu zawartego w umowie.
4. Pomimo zastrzeżonej kary umownej określonej w ust. 3 Wynajmujący będzie uprawniony do dochodzenia od Najemcy odszkodowania w pełnej wysokości na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym w przypadku zaistniałej szkody, za którą odpowiedzialność ponosi Najemca.

### § 13

1. W razie szkody częściowej, całkowitej lub kradzieży pojazdu kiedy szkoda likwidowana będzie z ubezpieczenia OC sprawcy lub AC wynajmującego, Najemca ponosi koszt podatku VAT od naprawy pojazdu lub od kwoty odszkodowania przyznanego przez ubezpieczalnię.

### § 14

1. Wynajmujący zobowiązuje się do:
  - a) Wydania Najemcy pojazdu w terminie do 3 dni od daty uiszczenia wymaganych opłat Przez Najemcę a wraz z samochodem posiadanych dokumentów z nim związanych, w szczególności takich jak: dowód rejestracyjny, kopia potwierdzenia polisy OC. Wynajmujący zastrzega sobie możliwość nie zrealizowania niniejszej umowy z przyczyn niezależnych od niego.
  - b) Umówienia pierwokupu pojazdu będącego przedmiotem niniejszej umowy wynajmu, po terminowym zakończeniu umowy i terminowej spłacie wszystkich wymaganych rat i opłat za kwotę wskazaną w umowie.

### § 15

1. Najemca przedstawi Wynajmującemu aktualny odpis wpisu do rejestru działalności gospodarczej ( rejestr przedsiębiorców), lub ważny dowód osobisty, ważne prawo jazdy.
2. Najemca musi mieć ukończone 19 lat oraz posiadać prawo jazdy od co najmniej roku.
3. Najemca upoważnia Wynajmującego na wystawianie faktur VAT Bez jego podpisu.
4. Najemca ma prawo wypowiedzieć umowę bez podania przyczyny z 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem przypadającym na koniec następnego miesiąca.
5. Postój samochodu w warsztacie spowodowany uszkodzeniem nie zwalnia Najemcy z obowiązku płacenia czynszu.
6. Najemca wyraża zgodę na otrzymywanie faktur i innych dokumentów drogą elektroniczną, na adres email wskazany w umowie wynajmu w tym wszelkie oświadczenia woli, wezwania i zawiadomienia.
7. Wiadomości i dokumenty wysłane na adres email Najemcy uznaje się za doręczone w momencie wysłania ich na adres email wskazany przez Najemcę.

### § 16

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie ewentualne spory pomiędzy Wynajmującym a Najemcą, mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie dla sądów właściwych miejscowo dla siedziby Wynajmującego
3. W sprawach nieuregulowanych niniejsza umowa będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Najemca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w związku z rezerwacją, wynajmem samochodu, likwidacją szkód komunikacyjnych oraz do celów marketingowych zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 (t. jedn. Dz.U. 2002r., nr 101, poz 926 ze zm.)
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron .

Czytelny podpis Najemcy